

RAPORTUL DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea REGULAMENTULUI DE ATRIBUIRE ȘI FOLOSIRE A LOCURILOR DE PARCARE DE REȘEDINȚĂ DIN MUNICIPIUL BRAȘOV

În conformitate cu dispozițiile art.2 lit.a) și art.3 alin.(1) lit.i) din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, **serviciile de administrare a domeniului public și privat** reprezintă *totalitatea acțiunilor și activităților edilitar-gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, altele decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii publice locale*. Astfel, acestea sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunităților locale, contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort și grupează activități edilitar-gospodărești și acțiuni de utilitate și interes public local având ca obiect *amenajarea, organizarea și exploatarea parcărilor*.

De asemenea, dispozițiile art.7 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 prevăd că:

„(1) *Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intra în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități.*

(2) *Dobândirea, dezvoltarea, modernizarea, exploatarea, întreținerea și administrarea bunurilor proprietate publică și privată specifice infrastructurii edilitar-urbane a unităților administrativ-teritoriale sunt, de asemenea, de competența exclusivă a autorităților administrației publice locale.*”

La momentul actual, Municipiul Brașov dispune de un sistem mixt de parcuri, parcurile publice cu plată fiind administrate în concesiune de către un operator privat, iar cele de reședință sunt gestionate de Serviciul Amenajare Drumuri Publice și Siguranța Circulație din cadrul Direcției Tehnice, în baza „**Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcurile de reședință din Municipiul Brașov**”, aprobat prin H.C.L. nr.927/2006, republicată.

De-a lungul perioadei de funcționare a sistemului de parcare de reședință din Municipiul Brașov necesitatea deținerii unui loc de parcare, precum și posibilitatea utilizării temporare a locurilor libere din timpul zilei au devenit unele dintre aspectele cele mai des sesizate de cetățeni.

Pe de altă parte, au fost identificate și o serie de probleme și provocări care afectează buna gestionare a parcărilor de reședință:

- necesitatea unor reguli clare de utilizare a locurilor de parcare și sancțiuni pentru nerespectarea acestora;
- reglementări cu privire la diverse cazuri (ex: deces titular abonament parcare, termen clar de comunicare a diverselor modificări intervenite în datele abonamentului de parcare);
- blocarea a unui număr mare de locuri de parcare care, deși neachitate, nu pot fi vacante pentru neplată, în condițiile actuale;
- necesitatea creșterii gradului de digitalizare a modului de atribuire a locurilor de parcare de reședință, atribuirea acestora realizându-se în licitații publice, cu prezență fizică;

- lipsa unui spațiu adecvat de organizare a licitațiilor publice cu prezență fizică;
- nivel redus de vizualizare online a locurilor de parcare de reședință libere.

De la adoptarea **„Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Brașov”** în anul 2006 și până la ultima republicare din anul 2020 prevederile acestuia au fost modificate doar parțial, fără schimbări majore ale conținutului și fără a se interveni asupra taxelor de parcare care și-au păstrat cunatumul încă de la adoptare, tariful parcarilor fiind împărțită în 4 zone de impozitare astfel:

- Zona A – 156 le/an (cca. 1900 de locuri de parcare) (bd. Victoriei, str. Toamnei, bd. 15 Noiembrie, Poaiana Brașov etc.)
- Zona B – 144 lei/ an (peste 15500 de locuri de parcare) (cartierele Schei și Valea Cetății, str. Pârâului, str. Vulturului, Calea București, str. Baba Novac, bd. Griviței, etc.)
- Zona C – 132 lei/an (în jur de 22500 de locuri de parcare) (Fundătura Hărmanului, Str. Cocorului, str. L. C. Babeș, str. Neptun, str. Apollo, cartierele Tractorul, Craiter, Florilor etc.)
- Zona D – 120 lei/an (aprox. 3000 de locuri de parcare) (cartierele Triaj și Bartolomeu Nord).

În conformitate cu dispozițiile art.19 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrate a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, *„cheltuielile curente pentru asigurarea funcționării propriu-zise a serviciilor de administrare a domeniului public și privat și efectuării/prestării activităților edilitar-gospodărești specifice acestora, respectiv pentru întreținerea, reabilitarea și exploatarea infrastructurii edilitar-urbane aferente, se asigura prin încasarea de la utilizatori, **pe baza tarifelor, prețurilor sau taxelor locale legal aprobate, a unor sume reprezentând contravaloarea serviciilor furnizate/prestate sau prin alocații bugetare...**”*

Conform art.28 lit.j) din Ordonanța Guvernului nr.71/2002, în exercitarea atribuțiilor ce le revin în domeniul conducerii și controlului serviciilor de administrare a domeniului public și privat autoritățile administrației publice locale au inițiativa, **adoptă hotărâri** sau emit dispoziții, după caz, **privitoare la aprobarea** prețurilor, **tarifelor** și taxelor **pentru serviciile de administrare a domeniului public și privat.**

De asemenea, prin adresele înregistrate la Primăria Municipiului Brașov cu nr.132261/2020, 9489/2021, 8862/2023 și 181549/2023 Direcția Fiscală Brașov a propus actualizarea tarifului de parcare prin indexarea anuală cu rata inflației.

De aceea prin noul regulament se propune instituirea unui tarif anual de parcare, unic pentru toate parcările de reședință din Municipiul Brașov, în cuantum de 500 le/an, aplicabil de la data intrării în vigoare a noului Regulament.

Prin noul *„Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Brașov”* se dorește reglementarea acestui aspect.

Totodată, forma actuală a **„Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare în parcările de reședință din Municipiul Brașov”**, aprobat prin H.C.L. nr.927/2006, republicată, stipulează că *„Abonamentele de reședință dau dreptul folosirii locului de parcare 24 de ore/zi...”*, utilizarea locurilor de parcare de reședință de către alte persoane pentru parcare a autovehiculelor nefiind permisă, deși în multe zone aceste locuri sunt neocupate în timpul zilei, dar blocate cu dispozitive sau prin alte mijloace.

Acest fapt generează ocuparea abuzivă a trotuarelor, căilor de acces, benzilor de circulație, afectând siguranța pietonilor și a participanților la trafic.

Modificarea intervalului de utilizare exclusivă a locului de parcare de reședință de către persoana căreia i-a fost atribuit va duce la reglementarea, măcar parțială, a acestor situații.

Trecerea de la procedurile de atribuire/licitație în format fizic la atribuirea/licitarea online a locurilor de parcare de reședință a avut în vedere atât propuneri venite de la cetățeni (adr.36672/2021, 32743/2001, 187630/2023), cât și tendința, tot mai accentuată, de utilizarea a

dispozitivelor digitale de persoane aparținând tuturor categoriilor de vârstă.

În implementarea acestui aspect s-a avut în vedere o accesibilitate simplă și comodă (www.brasovcity.ro), de pe mai multe dispozitive electronice, de a accede la un loc de parcare de reședință, dar și o transparență a locurilor de parcare (locuri libere, locuri ocupate).

Astfel, acest mijloc modern de utilizare va duce la posibilitatea accesării oricând a informațiilor cu privire la disponibilitatea locurilor de parcare de reședință, a metodologiei de atribuire și a actelor necesare, fără a depinde de programul de lucru al Primăriei Municipiului Brașov pentru a solicita asemenea informații. În acest fel se evită aglomerațiile, vizitele suplimentare la sediul instituției.

Totodată, prin intermediul platformei online, cetățenii vor putea participa la procedura de atribuire/licitație transparentă.

Ținând cont de faptul că unele locuri de parcare sunt atribuite de peste 15 ani, fără a se fi intervenit cu privire la modificarea datelor titularului abonamentului de parcare, precum și de numeroasele sesizări venite de la cetățeni cu privire la modalitățile de utilizare a locurilor de parcare de către titularii abonamentelor (subînchirieri, nedeținere autovehicul, vânzare imobil etc) considerăm oportună actualizarea periodică a datelor referitoare la locurile de parcare de reședință.

Având în vedere:

- prevederile „Regulamentului de organizare și funcționare al sistemului de parcare din Municipiul Brașov, aprobat prin HCL nr. 251/2005, republicată;

- prevederile art.2 lit.a), art.3 alin.(1) lit.i), art.7 alin.(1), art.19 și art.28 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 87, alin. (5); art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), d), alin. (7), lit. s); art. 136 alin. (1), art. 139, alin. (1), (3), lit. g); art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 2019 privind Codul administrativ, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Brașov, ***Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de atribuire și folosire a locurilor de parcare de reședință din Municipiul Brașov***, în forma prezentată.